

VIIMSI VALLAVALITSUS

MÄÄRUS

Viimsi

28. aprill 2006 nr 26

Viimsi valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumisel liitumistasu hüvitamise eeskiri

Määrus kehtestatakse "Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse" § 6 lõike 1, § 30 lõike 1 punkti 2 ja "Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse" § 5 lõike 2¹, § 6 lõike 3 alusel ning arvestades Viimsi Vallavolikogu määrust "Viimsi valla ühisveevärgi- ja kanalisatsiooniga liitumise eeskirja muutmine" (kinnitatud Viimsi Vallavolikogu 13. märtsi 2001 määrusega nr 5 ning muudetud 14. mai 2002 määrusega nr 17, 14. oktoobri 2003 määrusega nr 31 ja 10.01.2006 määrusega nr 3).

§ 1 Üldsätted

- (1) Viimsi valla (edaspidi nimetatud - vald) ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumisel liitumistasu hüvitise maksmise eeskiri sätestab valla poolt liitumistasu täieliku või osalise hüvitamise alused.
- (2) Liitumistasu hüvitise väljamaksmist korraldab Viimsi Vallavalitsus (edaspidi nimetatud - vallavalitsus).

§ 2 Liitumistasu hüvitise saamiseks õigustatud isik (edaspidi nimetatud - õigustatud isik)

- (1) Õigus liitumistasu **täielikule hüvitamisele** on isikul, kes täidab taotluse esitamisel kõik alljärgnevad tingimused:
 - 1) ta on vallas asuva liituva kinnistu, millel asub elamu, omanik ;
 - 2) ta on olnud valla elanik Rahvastikuregistri andmetel vähemalt 6 (kuus) kuud enne hüvitamistaotluse esitamist;
 - 3) tema liituvale kinnistule on väljastatud elamu ehitusluba enne 22. märtsi 1999.a, välja arvatud juhul, kui tema liitaval kinnistul asuv elamu on ehitusregistri andmetel ehitatud enne 1950.a;
 - 4) ta on esitanud ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liidetaval kinnistul asuvale elamule vormikohase kasutusloa väljastamise taotluse, juhul kui liidetaval kinnistul asuva elamu kohta ei ole veel kasutusluba väljastatud; [Lõike 4 sõnastus on muudetud Viimsi Vallavalitsuse 2. märtsi 2007.a määrusega nr 21]
 - 5) tema kinnistu liidetakse ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga 2 aasta jooksul alates hetkest, kui vastav trass on võetud AS-i Viimsi Vesi poolt eksploatatsiooni ja AS Viimsi Vesi on kirjalikult teatanud liitumise võimalikkusest;
 - 6) [Kehtetu Viimsi Vallavalitsuse 2. märtsi 2007.a määruse nr 21 alusel];
- (2) Õigus liitumistasu **osalisele hüvitamisele** on isikul, kes täidab taotluse esitamisel kõik alljärgnevad tingimused:
 - 1) ta on vallas asuva liituva kinnistu, millel asub elamu, omanik;
 - 2) ta on olnud valla elanik Rahvastikuregistri andmetel vähemalt 6 (kuus) kuud enne hüvitamistaotluse esitamist;
 - 3) tema liituvale kinnistule on väljastatud elamu ehitusluba enne 28. märtsi 2004.a;
 - 4) ta on esitanud ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liidetaval kinnistul asuvale elamule vormikohase kasutusloa väljastamise taotluse, juhul kui liidetaval

- kinnistul asuva elamu kohta ei ole veel kasutusluba väljastatud; [Lõike 4 sõnastus on muudetud Viimsi Vallavalitsuse 2. märtsi 2007.a määrusega nr 21];
- 5) tema kinnistu liidetakse ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga 2 aasta jooksul alates hetkest, kui vastav trass on võetud AS-i Viimsi Vesi poolt ekspluatatsiooni ja AS Viimsi Vesi on kirjalikult teatanud liitumise võimalikkusest;
- 6) [Kehtetu Viimsi Vallavalitsuse 2. märtsi 2007.a määruse nr 21 alusel];
- 7) tema liituv kinnistu, millel asub elamu, asub kuni 20 meetri kaugusel ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni trassist, mille rajamist finantseeritakse Ühtekuuluvusfondi tagastamatu abiga (ISPA põhitrassi koridor vt lisa 1);
- (3) Õigustatud isikule hüvitatakse ainult ühe temale vallas kuuluva kinnistu, millel asub elamu, liitumistasu.

§ 3 Liitumise osalise hüvitamise määr

Liitumistasu osalise hüvitamise määr on 50% kehtestatud liitumistasust vastavalt Viimsi valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumise eeskirjale. [Paragrahvi 3 sõnastus on muudetud Viimsi Vallavalitsuse 2. märtsi 2007.a määrusega nr 21]

§ 4 Liitumistasu hüvitise taotluse avaldus

- (1) Ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumistasu hüvitise saamiseks esitab õigustatud isik kirjaliku taotluse vallavalitsusele.
- (2) Taotlusele lisatakse alljärgnevad dokumendid:
- 1) Isikut tõendava dokumendi kinnitatud ärakiri; [Punkti 1 sõnastust on muudetud Viimsi Vallavalitsuse 2. märtsi 2007.a määrusega nr 21]
- 2) Vallas asuva kinnistu, millel asub liidetav elamu, omandiõigust tõendav dokument;
- 3) Liidetaval kinnistul asuva elamu ehitusluba, välja arvatud juhul, kui liituval kinnistul asuv üksikelamu on ehitusregistri andmetel ehitatud enne 1950.a;
- 4) Kui liidetaval kinnistul asuva elamu kohta ei ole kasutusluba väljastatud, siis liidetaval kinnistul asuvale elamule kasutusloa väljastamiseks vormikohane taotlus; [Lõike 4 sõnastus on muudetud Viimsi Vallavalitsuse 2. märtsi 2007.a määrusega nr 21]
- 5) AS Viimsi Vesi poolt hüvitise taotlejale saadetud kirjalik teatis liitumise võimalikkuse kohta.

§ 5 Liitumistasu täieliku või osalise hüvitise saamise otsus ja hüvitise väljamaksmine

- (1) Vallavalitsus kontrollib liitumistasu hüvitamise taotluses toodud asjaolude vastavust käesolevale korrale 3 (kolme) kuu jooksul arvates taotluse saamisest. Asjaolude keerukuse või põhjendatud kahtluse korral võib vallavalitsus kontrollimise tähtaega pikendada, teatades sellest taotlejale.
- (2) Hüvitamise või hüvitamisest keeldumise korralduse võtab vastu vallavalitsus, väljastades sellekohase korralduse tõestatud väljavõtte hüvitise saajale ja AS-le Viimsi Vesi.
- (3) Liitumistasu hüvitis makstakse õigustatud isiku liitumistasu täielikuks või osaliseks hüvitamiseks välja AS-le Viimsi Vesi vallavalitsuse korralduse alusel.
- (4) AS Viimsi Vesi vähendab vallalt laekunud hüvitise võrra õigustatud isiku poolt makstavat liitumistasu või tagastab õigustatud isikule tema poolt alates 10. jaanuarist 2006.a juba makstud liitumistasu osas, mille katab saadud hüvitis.

§ 6 Rakendussätted

- (1) Määrus avaldatakse ajalehes Viimsi Teataja ning valla veebilehel.
- (2) Määrus jõustub 3. päeval pärast avalikustamist vallavalitsuse kantseleis.

Vallavanem

Vallasekretär